

**ACCUSE DE RÉCEPTION D'UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME PAR LE  
COLLÈGE COMMUNAL DE FLOREFFE**  
(Art. D.IV.33 du Code du Développement Territorial)

**Objet de la demande:**

*la régularisation d'une annexe indépendante de la maison voisine ainsi que la modification des façades avec de nouveaux percements et l'ajout d'isolant*

**Adresse et références cadastrales du terrain concerné par le projet :**

*rue Oscar Gubin, 27 à 5150 Floriffoux*

*Division 4, section C numéro 162F*

**Date du récépissé ou de la réception du dossier envoyé :** 22/04/2026

**Référence du dossier à la Commune de Floreffe:**

*Permis d'urbanisme – n° 3777*

Considérant qu'en vertu de l'article D.68 du Code de l'environnement, et compte tenu des critères visés à l'article D.66 du Code de l'environnement tel que modifié, le projet n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement ; qu'une étude d'incidences n'était pas requise compte tenu du fait que :

- le projet s'inscrit dans le périmètre du village de Floriffoux en zone affectée à l'habitat ; que la nature du projet devrait trouver à s'intégrer dans un contexte résidentiel ;
- le projet porte sur la régularisation d'une annexe indépendante de la maison voisine ainsi que la modification des façades avec de nouveaux percements et l'ajout d'isolant qui n'aura pas d'impact significatif sur le contexte paysager local ;
- la notice ne mentionne aucun impact sur les biens matériels, la mobilité et le patrimoine culturel ;
- le projet n'est pas susceptible de générer des eaux usées en quantité importante et ne s'inscrit pas dans ou aux abords d'un milieu sensible connu pour ses qualités hydrologique, géologique ou biologique ; qu'un dispositif de traitement des eaux via le réseau d'égout public est programmé ;
- la notice d'évaluation des incidences sur l'environnement, ne relève aucune incompatibilité avec le voisinage et aucun impact significatif sur le sol, l'eau, l'air, et le climat ;

Floreffe, le **12 mai 2026**

Pour le collège communal, la personne déléguée :  
David PYNNAERT  
Conseiller en aménagement du territoire



Signé numériquement par  
David Pynnaert pour le  
compte de l'administration  
communale de Floreffe  
Date: 12/05/2026 15:37:27

Administration communale de Floreffe  
Rue Romedenne, 9  
5150 Floreffe

BELFIUS IBAN : BE930910.0052.7667  
BIC : GKCCBEBB

☎ 081/44.71.10  
☎ 081/44.17.68  
✉ info@floreffe.be  
Site: www.floreffe.be

Horaires: Nos bureaux sont ouverts:  
Du lundi au vendredi de 8h00 à 13h00  
Les lundi, mercredi, vendredi de 13h00 à 16h30  
Le samedi de 9h00 à 12h00  
(permanence service Population uniquement)