



PROVINCE DE NAMUR
Arrondissement de Namur

AVIS LAVOIR SOCIAL – CONCESSION DE SERVICE PUBLIC

Le CPAS de Floreffe procède à un appel public aux candidats concessionnaires dans le cadre de la gestion et de l'exploitation d'un lavoir dans les locaux sis rue Emile Romedenne, 36 à 5150 Floreffe, rez-de-chaussée, avant.

Le concessionnaire s'engage à équiper, à ses frais, le local :

- De deux machines à laver 18 kg ;
- De trois machines à laver 8 kg ;
- De deux doubles, séchoirs ;
- D'un chauffe-eau ECO thermodynamique 300 L ;
- D'une centrale de paiement 10 éléments ;
- De trois socles simples SY80 ;
- De cinq pompes lessive ;
- Si nécessaire, d'un coffret électrique et des raccordements ;
- De six spots d'éclairage intérieur LED ;
- D'une caméra IP66 KIT DMR-1842SET ;
- D'une enseigne avec rampe lumineuse ;
- De stickers intérieurs et de plaquettes dibon ;

Pour des raisons d'économie, les doses de produit à lessiver seront intégrées directement aux machines à laver.

La convention de concession sera conclue pour cinq ans.

Les usagers paieront les jetons selon un tarif prévu dans la convention de concession.

La concession sera octroyée à l'entreprise qui fera l'offre financière la plus intéressante au CPAS étant entendu que l'entreprise supporte l'entière responsabilité de l'investissement de départ ainsi que les risques financiers liés à l'activité (critère évalué sur /50 – l'offre la plus intéressante récoltant la totalité des points et les suivantes, 10 points de moins par position dans le classement).

Un second critère d'attribution consiste en la fixation des tarifs pour les usagers du lavoir (critère évalué sur /25 – le tarif le moins cher récoltant la totalité des points et les suivants, cinq points de moins par position dans le classement).

Enfin, le dernier critère d'attribution évaluera le prix préférentiel pour les bénéficiaires du CPAS (critère évalué sur 25 – le tarif le moins cher récoltant la totalité des points et les suivants, cinq points de moins par position dans le classement).

Le soumissionnaire établit son offre en français et complète le modèle de formulaire annexé à l'avis. Si le soumissionnaire établit son offre sur d'autres documents que le formulaire prévu, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et le formulaire.

Tous les documents établis ou complétés par le soumissionnaire ou son mandataire sont datés et signés par celui-ci.

Lorsque l'offre est signée par un mandataire, celui-ci mentionne clairement son (ses) mandant(s). Le mandataire joint à l'offre l'acte authentique ou sous seing privé qui lui accorde ses pouvoirs ou une copie de la procuration.

Toutes ratures, surcharges et mentions complémentaires ou modificatives, tant dans l'offre que dans ses annexes, qui seraient de nature à influencer les conditions essentielles du marché, telles que les prix, les délais, les conditions techniques, doivent également être signées par le soumissionnaire ou son mandataire.

L'offre doit être annexée d'un plan comptable et financier pour la durée de la concession.

L'offre doit parvenir pour le 6 février 2023 à 16h00 au plus tard au CPAS de Floreffe, à l'attention de la Directrice générale, Madame Natacha GLIBERT soit :

- par voie postale (cachet de la poste faisant foi) : rue de la Glacerie, 6 à 5150 Franière
- par voie électronique : natacha.glibert@cpasfloreffe.be
- par dépôt au CPAS de Floreffe (Rue de la Glacerie, 6 à 5150 Franière), en mains propre, contre accusé de réception auprès de Monsieur Frédéric DIDION ou de Madame Laura BRANDERS du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h15 à 16h15.

Pour le C.P.A.S,

La Directrice générale,



Natacha GLIBERT



La Présidente



Delphine MONNOYER

FORMULAIRE DE SOUMISSION

OFFRE REMISE DANS LE CADRE D'UNE CONCESSION DE SERVICE POUR L'EXPLOITATION D'UN
LAVOIR SITUE RUE EMILE ROMEDENNE, 36 à 5150 FLOREFFE, REZ-DE-CHAUSSEE, AVANT

Important : ce formulaire doit être complété dans son intégralité. Le montant total de l'offre doit être complété en chiffres ET en toutes lettres.

Personne physique

Le soussigné (nom et prénom) :

Qualité ou profession :

Nationalité :

Domicile (adresse complète) :

Téléphone :

GSM :

Fax :

E-mail :

Personne de contact :

Soit (1)

Personne morale

La firme (dénomination, raison sociale) :

Nationalité :

ayant son siège à (adresse complète) :

Téléphone :

GSM :

Fax :

E-mail :

Personne de contact :

représentée par le(s) soussigné(s) :

(Les mandataires joignent à leur offre l'acte authentique ou sous seing privé qui leur accorde ses pouvoirs ou une copie de la procuration. Ils peuvent se borner à indiquer le numéro de l'annexe du Moniteur belge qui a publié l'extrait de l'acte concerné.)

Soit (1)

Groupement d'opérateurs économiques (y compris la société momentanée)

Nom et prénom ou raison sociale des candidats et forme juridique :

Qualité ou profession :

Nationalité :

Adresse ou siège social :

Téléphone :

GSM :

E-mail :

Personne de contact :

Nom et prénom ou raison sociale des candidats et forme juridique :

Qualité ou profession :

CPAS de Floreffe

Nationalité :
Adresse ou siège social :

Téléphone :
GSM :
E-mail :
Personne de contact :

Ces données doivent être complétées pour chacun des participants au groupement.

Le groupement est représenté par l'un des participants, dont le nom est :

S'ENGAGE(NT) À EXÉCUTER LE SERVICE CONFORMÉMENT AUX CLAUSES ET CONDITIONS DE L'AVIS
SUSMENTIONNÉ :

pour l'équipement à un montant de :

(en chiffres, TVA comprise)

.....

(en lettres, TVA comprise)

.....

.....

pour la fixation des tarifs pour les usagers du lavoir à :

(en chiffres, TVA comprise)

.....

(en lettres, TVA comprise)

.....

.....

pour le prix préférentiel pour les bénéficiaires du CPAS à :

(en chiffres, TVA comprise)

.....

(en lettres, TVA comprise)

.....

.....

Informations générales

Numéro d'immatriculation à l'ONSS :

Numéro d'entreprise (en Belgique uniquement) :

Inscription sur la liste des entrepreneurs agréés n° :

Catégorie(s), sous catégorie(s) et classe(s) :

En cas d'agrément provisoire, date d'octroi :

Documents à joindre à l'offre

À cette offre, sont également joints :

- un plan comptable
- un plan financier

Fait à

Le

Le candidat,

Nom et prénom :

Fonction :

(1) Biffer les mentions inutiles