



FLOREFFE

Programme Communal de Développement Rural

Liste des fiches projets envisagées

Commission Locale de Développement Rural

27 février 2014



agora

➤ Evolution de la démarche PCDR



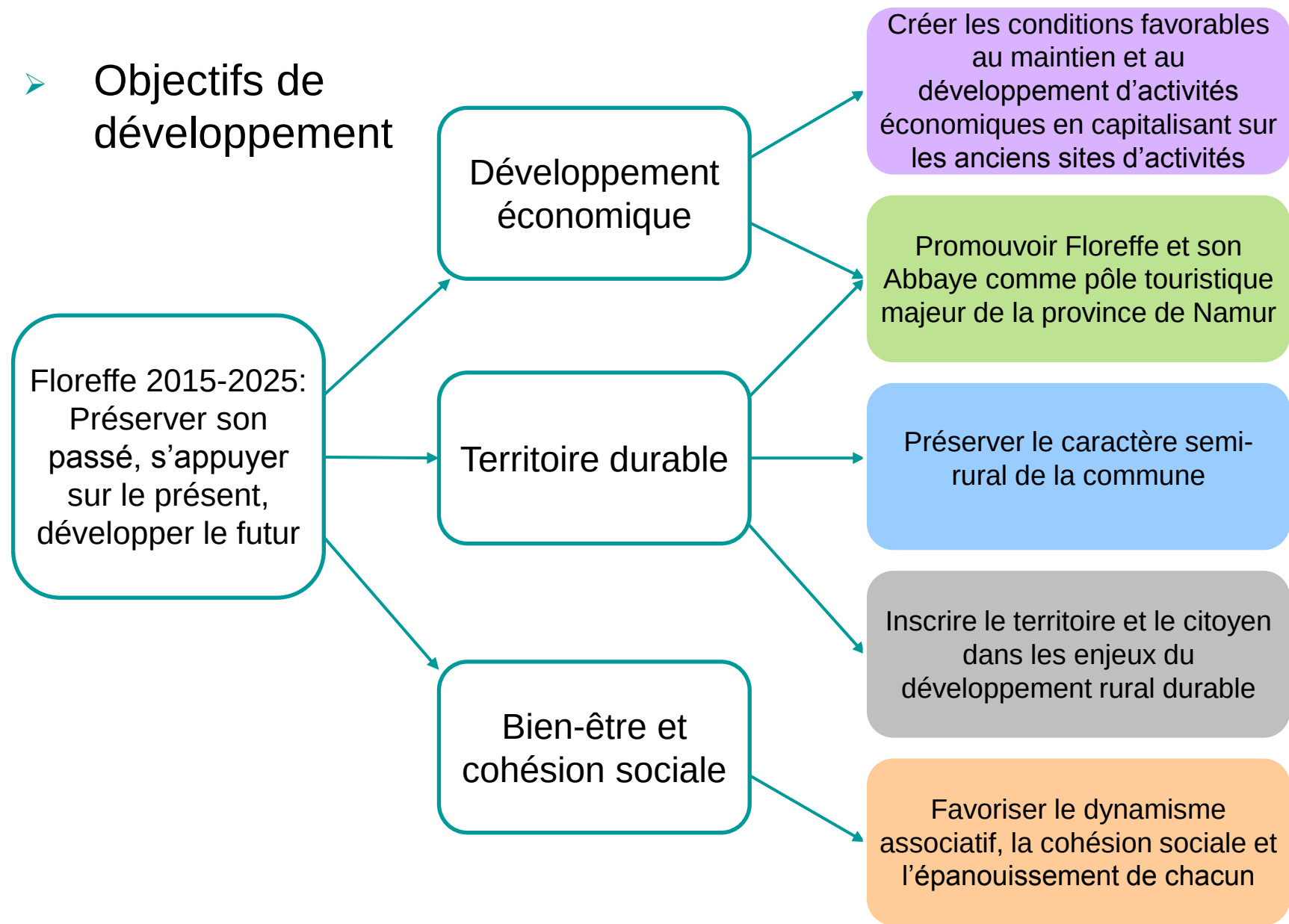
➤ Bilan de la consultation de la population

- 4 groupes de travail
 - Bien-être et cohésion sociale
 - Développement économique
 - Mobilité
 - Territoire durable
- Total de **312 idées de projets**



RAPPEL DE LA DÉMARCHE

➤ Objectifs de développement



➤ Méthodologie pour l'élaboration des fiches projets



- 312 idées de projets regroupées en:
 - **39 propositions de fiches projets** à mettre en œuvre dans le cadre du PCDR
 - 12 projets déjà en cours de réalisation



PROJETS REPRIS EN LOT 0



- Revitaliser les cœurs de vie – Floreffe
 - Etude pour le réaménagement du centre
- Revitaliser les cœurs de vie – Sovimont
 - Enterrer les bulles à verre
- Revitaliser les cœurs de vie
 - Enterrer les bulles à verre
- Elaborer un Plan de Cohésion Sociale
- Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature



PROJETS REPRIS EN LOT 0



- Création d'un Club d'entreprises
- Création d'une épicerie sociale
- Mettre en valeur de la Sambre
 - Développer le tourisme fluvial
- Mettre en place de panneaux d'information sur le RAVEL
- Visite touristique de la commune pour les habitants
- Revoir les heures d'ouverture de l'Office du tourisme



PROJETS REPRIS EN LOT 0



- Signature de la charte d'engagement Agenda 21 par le Conseil Communal
- Lancement d'une commission communication de la CLDR
- Lancement d'une commission mixte CLDR/CCATM concernant la sécurité routière et les cheminements
- Création d'un groupe d'action pour la mise en valeur du patrimoine local
- Développement des visites touristiques proposées par les Greeters



1: MAINTENIR ET RENFORCER LA BONNE GESTION COMMUNALE



➤ Première description

➤ Buts

- Coordination entre les différents outils et information à la population.

➤ Moyens envisageables

- A définir

Objectifs de développement



Commune



➤ Première description

➤ Buts

- Apporter plus de visibilité aux associations
- Optimiser les salles et le matériel disponibles
- Stimuler les associations
- Renforcer les liens entre les associations
- Informer les habitants

➤ Moyens envisageables

- Création d'un portail dynamique (site internet)
- Communication vers les habitants : bulletin communal, site internet
- Création d'un emploi (gestion)

Objectifs de développement



Commune
Associations
Citoyens





3: REVITALISER LES CŒURS DE VIE - BUZET



➤ Première description

➤ Buts

- Développer le cœur de vie du village
- Offrir un cadre de vie agréable pour les habitants
- Créer des lieux de rencontre
- Répondre aux besoins de l'ensemble des usagers
- Renforcer la sécurité

➤ Moyens envisageables

- Réaménagement des abords du Presbytère

Objectifs de développement



Commune





4: REVITALISER LES CŒURS DE VIE – FLOREFFE



➤ Première description

➤ Buts

- Développer le cœur de vie du village
- Offrir un cadre de vie agréable pour les habitants
- Créer des lieux de rencontre
- Répondre aux besoins de l'ensemble des usagers
- Renforcer la sécurité

➤ Moyens envisageables

- Réaménagement de l'espace public dans le centre-ville de Floreffe
- Aménagement de plaine(s) de jeux

Objectifs de développement



Commune





5: REVITALISER LES CŒURS DE VIE - SOVIMONT



➤ Première description

➤ Buts

- Développer le cœur de vie du village
- Offrir un cadre de vie agréable pour les habitants
- Créer des lieux de rencontre
- Répondre aux besoins de l'ensemble des usagers
- Renforcer la sécurité

➤ Moyens envisageables

- Réaménagement de la place
- Maintien des manifestations locales

Objectifs de développement



Commune



6: REVITALISER LES CŒURS DE VIE - FLORIFFOUX

➤ Première description

➤ Buts

- Développer le cœur de vie du village
- Offrir un cadre de vie agréable pour les habitants
- Créer des lieux de rencontre
- Répondre aux besoins de l'ensemble des usagers
- Renforcer la sécurité

➤ Moyens envisageables

- Création d'une place publique près de l'école
- Création d'une plaine de jeux et/ou espace sportif

Objectifs de développement



Commune





7: REVITALISER LES CŒURS DE VIE - FRANIÈRE



➤ Première description

➤ Buts

- Développer le cœur de vie du village
- Offrir un cadre de vie agréable pour les habitants
- Créer des lieux de rencontre
- Répondre aux besoins de l'ensemble des usagers
- Renforcer la sécurité

➤ Moyens envisageables

- Réaménagement de la place communale
- Réaménagement de la place de la Gare (Infrabel)

Objectifs de développement



Commune





8: REVITALISER LES CŒURS DE VIE - SOYE



➤ Première description

➤ Buts

- Développer le cœur de vie du village
- Offrir un cadre de vie agréable pour les habitants
- Créer des lieux de rencontre
- Répondre aux besoins de l'ensemble des usagers
- Renforcer la sécurité

➤ Moyens envisageables

- Valorisation de la place : ruisseau + statue + verdurisation

Objectifs de développement



Commune





9: REVITALISER LES CŒURS DE VIE - LAKISSE



➤ Première description

➤ Buts

- Développer le cœur de vie du village
- Offrir un cadre de vie agréable pour les habitants
- Créer des lieux de rencontre
- Répondre aux besoins de l'ensemble des usagers
- Renforcer la sécurité

➤ Moyens envisageables

- A définir

Objectifs de développement



Commune





10: DIVERSIFIER L'OFFRE ET AMÉLIORER LA QUALITÉ DES BÂTIMENTS ET SALLES PUBLICS



➤ Première description

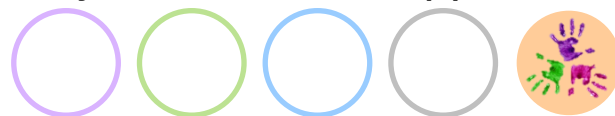
➤ Buts

- Moderniser et valoriser
- Mettre aux normes
- Développer les services

➤ Moyens envisageables

- Création d'une crèche
- Mise en place d'une salle polyvalente

Objectifs de développement



Commune





11: METTRE EN PLACE UNE MAISON MULTI-SERVICES



- Première description
 - Buts
 - Développer les services
 - Moyens envisageables
 - Création d'un point d'accueil
 - Utilisation de locaux disponibles
 - Mutualisation des services (crèche notamment)

Objectifs de développement



Commune



Exemple d'une maison multiservices à Hamme-Mille



12: CRÉER UNE MAISON DE JEUNES – FRANIÈRE OU FLOREFFE



➤ Première description

➤ Buts

- Créer des lieux de rencontre pour les jeunes
- Renforcer les liens entre les jeunes
- Dynamiser la vie locale

➤ Moyens envisageables

- Utilisation de locaux existants
- Mobilisation de(s) moniteur(s)

Objectifs de développement



Commune





13: CRÉER UNE MAISON RURALE



➤ Première description

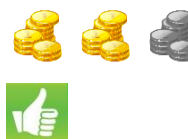
➤ Buts

- Créer un lieu d'accueil multifonctionnel (récréatif et culturel)
- Accueillir les activités locales
- Soutenir le développement social

➤ Moyens envisageables

- Utilisation potentielle de locaux existants
- Recherche de transversalité avec les autres infrastructures (maison des jeunes, etc.)

Objectifs de développement



Commune



Exemple d'une maison rural à Nassogne



14: CRÉER UN OU PLUSIEURS ATELIERS RURAUX OU HALL RELAIS



➤ Première description

➤ Buts

- Soutenir les entrepreneurs et artisans locaux
- Favoriser l'implantation de nouvelles entreprises
- Soutenir les initiatives économiques
- Créer des emplois sur la commune

➤ Moyens envisageables

- Utilisation de locaux existants
- Requalification du site de la Glacerie

Objectifs de développement



Commune
Entreprises



Exemple d'un atelier rural à
Bertogne



15: CRÉER UN POINT D'INFORMATION ET D'ANIMATION DÉDIÉ AU DÉVELOPPEMENT DURABLE



➤ Première description

➤ Buts

- Informer et sensibiliser les citoyens au développement durable
- Créer un comptoir de l'énergie
- Améliorer l'efficacité énergétique des bâtiments
- Promouvoir les bonnes pratiques

➤ Moyens envisageables

- Utilisation de locaux existants
- Diffusion d'informations ciblées
- Création d'un emploi

Objectifs de développement



Commune
Associations
Citoyens
Agriculteurs



➤ Première description

➤ Buts

- Valoriser et sécuriser le site
- Développer l'offre de loisirs
- Préserver la faune et la flore

➤ Moyens envisageables

- Organisation d'activités et de manifestations
- Création d'infrastructures d'accueil (cafétéria)
- Création de sentiers
- Balisage des promenades

Objectifs de développement



Commune
Privés
PPP



17: AMÉNAGER LA CARRIÈRE FLATÔ

➤ Première description

➤ Buts

- Valoriser et sécuriser le site
- Développer l'offre de loisirs
- Préserver la faune et la flore

➤ Moyens envisageables

- Organisation d'activités et de manifestations
- Création de sentiers
- Balisage des promenades
- Organisation du stationnement

Objectifs de développement



Commune
Privés
PPP



18: METTRE EN VALEUR LE SITE DU COLOMBIER

➤ Première description

➤ Buts

- Valoriser le site
- Connecter le site au centre-ville
- Développer l'offre touristique
- Apporter une nouvelle fonction
- Coordonner les projets existants et futurs

➤ Moyens envisageables

- Création d'un chemin le long du Wéry
- Organisation d'activités et de manifestations
- Développement d'une signalétique

Objectifs de développement



Commune





19: DÉVELOPPER LE RÉSEAU DE GAZ NATUREL



- Première description
 - Buts
 - Développer l'offre énergétique
 - Desservir les zones d'activités économiques
 - Moyens envisageables
 - Partenariat avec le fournisseur

Objectifs de développement



Gestionnaire(s) du réseau



le gaz naturel

➤ Première description

➤ Buts

- Étendre l'offre de logements
- Répondre aux besoins des habitants
- Créer des logements adaptés aux PMR
- Créer plus de mixité
- Promouvoir de nouvelles formes d'habitat

➤ Moyens envisageables

- Développement des logements intergénérationnels
- Définition d'un plan d'ancrage communal
- Mise en place de partenariats public - privé

Objectifs de développement



Commune
CPAS
Privés
PPP



Exemple de logements tremplin à Martelange



21: PRÉSERVER LE PAYSAGE PAR LA MISE EN PLACE D'OUTILS URBANISTIQUES



➤ Première description

➤ Buts

- Préserver le paysage
- Définir les orientations pour l'urbanisation

➤ Moyens envisageables

- Création d'un guide urbanistique
- Définition des zones constructibles
- Définition des zones de protection de vues paysagères

Objectifs de développement



Commune





22: AMÉLIORER LES CONDITIONS D'IMPLANTATION DES ENTREPRISES



➤ Première description

➤ Buts

- Proposer des espaces d'implantation pour les entreprises locales
- Accueillir de nouvelles entreprises
- Améliorer la qualité paysagère des zonings existants
- Améliorer la visibilité des zonings existants
- Renforcer l'accessibilité

➤ Moyens envisageables

- Aménagement des espaces publics des zonings
- Développement d'une signalétique

Objectifs de développement



Commune
BEP
Entreprises





23: SOUTENIR LE DYNAMISME DE L'ÉCONOMIE LOCALE (AVEC ADL ET MISE EN VALEUR DES PRODUCTEURS LOCAUX)



➤ Première description

➤ Buts

- Soutenir l'emploi
- Appuyer le développement des entreprises locales
- Valoriser les produits locaux
- Encourager l'achat de produits locaux
- Développer les échanges entre les agriculteurs et les habitants

➤ Moyens envisageables

- Création d'une Agence de Développement Local
- Développement de la communication relative aux entreprises et à l'emploi
- Création d'une carte des produits locaux
- Développement et soutien de produits « phares »

Objectifs de développement



Commune
BEP Privés
Associations
Agriculteurs





24: RETISSER LES LIENS ENTRE LES AGRICULTEURS ET LES HABITANTS



➤ Première description

➤ Buts

- Valoriser l'image de l'agriculture
- Limiter les conflits
- Développer les échanges entre les agriculteurs et les habitants

➤ Moyens envisageables

- Création d'une charte de la ruralité conviviale
- Renforcement de la communication autour des agriculteurs

Objectifs de développement



Commune
Associations
Citoyens
Agriculteurs



*Exemple d'un calendrier agricole
à Baelen*

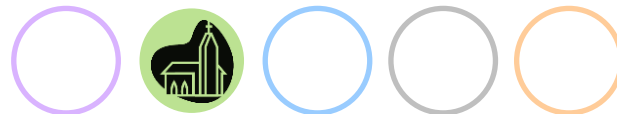


25: CRÉER UNE ASSOCIATION « COUPOLE » REGROUPEANT LES TROIS ASSOCIATIONS INTERVENANT SUR L'ABBAYE



- Fiche projet issue des échanges avec les partenaires
- Première description
 - Buts
 - Définir un interlocuteur unique pour les interventions sur l'abbaye
 - Apporter plus de lisibilité aux associations et à leurs réalisations
 - Porter des projets transversaux et rechercher des financements
 - Moyens envisageables
 - Définir une convention entre les associations existantes
 - Faire de la réhabilitation de l'accès au Bois Nangot un projet pilote pour la structuration de l'association

Objectifs de développement



Commune
Associations
Citoyens





26: RÉALISER LA FICHE D'ÉTAT SANITAIRE DE L'ENSEMBLE DU SITE DE L'ABBAYE DE FLOREFFE



- Fiche projet issue des échanges avec les partenaires
- Première description
 - Buts
 - Etablir la liste des interventions à mettre en œuvre sur l'Abbaye
 - Prioriser les interventions
 - Moyens envisageables
 - Faire appel à un bureau d'études spécialisé pour réaliser la fiche d'état sanitaire

Objectifs de développement



SPW – DGO4
Bureau Administratif
du Séminaire





27: Doter l'abbaye d'une offre touristique complète et en faire un point d'accroche pour le tourisme local



➤ Première description

➤ Buts

- Valoriser le patrimoine de l'Abbaye
- Développer le tourisme
- Améliorer les synergies entre l'Abbaye et le centre-ville
- Coordonner les projets existants et futurs

➤ Moyens envisageables

- Entretien des bâtiments
- Création d'une signalétique
- Mise en place et renforcement des manifestations et animations
- Aménagement et préservation de vues sur l'abbaye

Objectifs de développement



Commune
Office de tourisme
Associations





28: METTRE EN VALEUR LE PATRIMOINE BÂTI, PAYSAGER ET NATUREL - NOTAMMENT AU TRAVERS DE PROMENADES

1



➤ Première description

➤ Buts

- Valoriser le patrimoine bâti et paysager
- Développer le tourisme
- Créer un intérêt de la population pour le patrimoine local
- Protéger et embellir le cadre de vie

➤ Moyens envisageables

- Repérage du patrimoine d'intérêt
- Entretien et création de promenades
- Création d'une signalétique
- Aménagement et préservation de vues paysagères
- Développement d'une information (carte des promenades)

Objectifs de développement



Commune
Office de Tourisme
Associations





29: RENFORCER ET DÉVELOPPER DES INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL POUR TOURISTES



➤ Première description

➤ Buts

- Développer le tourisme
- Offrir des possibilités d'hébergements touristiques
- Développer et soutenir l'emploi local

➤ Moyens envisageables

- Appui à la création de chambres d'hôtes, etc.
- Développement de l'HoReCa
- Mise en place de location de vélos

Objectifs de développement



Office de Tourisme Privés





30: RÉALISER DES PLANS DE DÉPLACEMENTS SCOLAIRES



➤ Première description

➤ Buts

- Sécuriser les déplacements domicile-école
- Inciter au report modal vers les modes doux

➤ Moyens envisageables

- Organisation de formation vélo
- Extension des parkings à vélos
- Rationalisation des déplacements motorisés
- Mise en place d'un pédibus

Objectifs de développement



Commune
SPW – DGO2
Ecoles



➤ Première description

➤ Buts

- Sécuriser les déplacements domicile-école
- Inciter au report modal vers les modes doux

➤ Moyens envisageables

- Aménagement de voirie : ralentisseurs, etc.
- Renforcement de la signalisation

Objectifs de développement



Commune
SPW - DGO1
SPW - DGO2



32: CRÉER UN RÉSEAU MODES DOUX SÉCURISÉ ET DE QUALITÉ

➤ Première description

➤ Buts

- Sécuriser les déplacements doux
- Inciter au report modal vers les modes doux
- Connecter la commune et les communes voisines

➤ Moyens envisageables

- Recensement des sentiers, chemins et aménagements cyclables
- Entretien des cheminements
- Création de nouveaux cheminements

Objectifs de développement



Commune
SPW - DGO1
SPW - DGO4





33: RENFORCER L'UTILISATION DU VÉLO



➤ Première description

➤ Buts

- Inciter l'utilisation du vélo pour les déplacements domicile-travail et domicile-école
- Faire du vélo un levier touristique
- Promouvoir l'offre de loisirs

➤ Moyens envisageables

- Mise en œuvre de systèmes de location de vélos
- Développement du balisage
- Renforcement des itinéraires existants
- Développement du réseau cyclable

Objectifs de développement



Commune
Ecoles
Office du Tourisme



➤ Première description

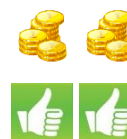
➤ Buts

- Développer le tourisme
- Faciliter et optimiser les déplacements des touristes
- Mettre en valeur les attractions touristiques
- Renforcer la liaison entre l'abbaye et le centre-ville

➤ Moyens envisageables

- Création d'une carte touristique
- Développement d'une typographie spécifique
- Indication des parkings

Objectifs de développement



Commune
Office du Tourisme





35: AMÉLIORER L'OFFRE DE STATIONNEMENT ET OPTIMISER SON UTILISATION



➤ Première description

➤ Buts

- Améliorer la qualité de l'espace public
- Organiser les circulations motorisées
- Faciliter l'accès aux promenades

➤ Moyens envisageables

- Développement du covoiturage
- Implantation d'une signalétique de rabattement

Objectifs de développement



Commune
SPW - DGO1



➤ Première description

➤ Buts

- Valoriser et sécuriser le site
- Requalifier le site pour accueillir de nouvelles activités

➤ Moyens envisageables

- A définir

Objectifs de développement



Commune
Entreprises
Privés PPP
Spaques





37: METTRE EN VALEUR LA SAMBRE ET L'EAU DANS LA COMMUNE



➤ Première description

➤ Buts

- Valoriser le cadre naturel
- Améliorer la qualité de l'eau
- Valoriser le tourisme fluvial
- Améliorer l'image de la Sambre

➤ Moyens envisageables

- Rénovation des noues (Floriffoux et d'Hamptia)
- Développement de sentiers didactiques
- Aménagements en faveur de l'eau (fontaines, etc.)

Objectifs de développement



Commune
Contrat de rivière
SPW - DGO3





38: ASSURER LA COHABITATION DE L'ENSEMBLE DES USAGERS DE L'ESPACE PUBLIC



➤ Première description

➤ Buts

- Organiser les circulations
- Préserver les zones résidentielles du trafic

➤ Moyens envisageables

- Mise en œuvre du PCM
- Aménagements ralentisseurs : chicanes, plateaux, etc.
- Déploiement de radars préventifs

Objectifs de développement



Commune
SPW – DGO1





39: AMÉLIORER LA QUALITÉ DES COURS D'EAU ET ZONES HUMIDES (CONTRAT DE RIVIÈRE)



➤ Première description

➤ Buts

- Restaurer les cours d'eau et des milieux humides
- Valoriser ces espaces
- Préserver ces espaces

➤ Moyens envisageables

- Organisation de campagne d'information et de sensibilisation
- Organisation de manifestations avec les écoles
- Réalisation de relevés de terrains

Objectifs de développement



Commune
Contrat de rivière
SPW - DGO3
Associations





SUITE DE LA DÉMARCHE

