

**COMMISSION DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE FLOREFFE**

Séance plénière du 4/06/2015

Compte rendu

**Présents**

**CLDR (10)** : Frédéric Baelen, Jules D'Alvise, Francis Fortemaison, Paulette Pierard, Anita Lepape, Dominique Moroni, Martine Neles, Claude Pirotte, Anne Romainville, Hanzel Van Muylder

**FRW (animation et secrétariat)** : Dimitri Phukan et Marie Burette

**Administration communale de Floreffe** : Pierre Lemoine et Anne-Sophie Denis

**Excusés (5)**: André Bodson, François-Xavier Carlier, Jean-Philippe Dave, Christian Dominique, Cédric Anbergen

**Points à l'ordre du jour**

1. Approbation CR 24.03.15
2. Approbation du PCDR – état d'avancement
3. Maison de village de Floriffoux
4. Prochains rendez-vous
5. Les nouvelles du PCDN

Annexe : Programmation de la salle de Floriffoux

---

**1. Le compte rendu de la réunion du 24.03.15 est approuvé****2. Approbation du PCDR – état d'avancement**

La CRAT a proposé une durée de validité de 10 ans pour le PCDR. Il est en attente d'approbation par le Gouvernement Wallon.

**3. Maison de village de Floriffoux**

La création d'une maison de village à Floriffoux est un projet du lot 2 du PCDR (moyen terme). Toutefois il existe une possibilité de financer le projet via le PWDR (Programme Wallon de Développement Rural – financement européens). Un appel à projet devrait sortir d'ici quelques mois.

Anne-Sophie Denis, l'architecte communale, a établi une proposition de programmation sur base de la fiche projet du PCDR et des demandes des Floriffou'liens qui gèrent actuellement la salle (voir annexe). Le projet prévoit une démolition/reconstruction.

**→ REMARQUES ET SUGGESTIONS DE LA CLDR:****- Organisation générale :**

- La possibilité d'avoir des petites salles indépendantes est un plus.
- Inverser le bar et la cuisine pour permettre un accès direct extérieur ?
- Equiper le bâtiment de portes larges pour permettre le passage d'équipements techniques
- Local chaufferie ?

- **Organisation de la grande salle :**
  - Il est intéressant d'avoir une scène (décentralisation du centre culturel, spectacles de l'école...). Prévoir un escalier escamotable depuis la scène vers la salle pour les spectacles où les comédiens se promènent dans le public.
  - Analyser l'intérêt de cloisons pour séparer la grande salle en plusieurs petits espaces.
- **Parking :**
  - Un « stop and go » devant l'entrée de la salle.
  - Organiser et optimiser le parking de la noue.
  - 1 à 2 places PMR devant la salle.
  - Flécher le cheminement vers la salle depuis le parking du supermarché.
  - Entamer dès à présent les démarches pour pouvoir utiliser le parking du supermarché en soirée. Un accord de principe renforcera le sérieux du dossier.
  - S'il est possible d'acheter la parcelle voisine, y prévoir des parkings à rue.
- **Rangements :**
  - Prévoir des locaux de stockage pour les tables et chaises (sous la scène ?).
  - Prévoir des armoires pour ranger le matériel (ex : cours de psychomotricité de l'école).
- **Gestion :**
  - Prévoir des règles d'utilisation pour que les activités aient lieu dans les locaux adéquats.
  - Définir des règles pour éviter les conflits avec le voisinage.
  - Qui s'occupera de l'entretien des abords ? La Commune (comme à Pont-à-Celles) ?
  - Faire de cette salle un vrai lieu de rencontre entre les deux parties de Floriffoux (côté école et côté église).
  - Permettre à tous les habitants de Floriffoux d'utiliser la salle (et pas uniquement pour les Floriffo'liens).
- **Abords :**
  - Si liaison vers la noue, prévoir une barrière pour les enfants pour qu'ils ne tombent pas dans l'eau !
  - Créer un sentier didactique le long de la liaison vers le parking de la noue un sentier didactique (lien avec PCDN et les pêcheurs) avec des panneaux explicatif de l'histoire de la Sambre et de la biodiversité.
  - Planter des espèces indigènes adéquates (cfr. imposition des permis de lotissement).
  - Ne pas trop végétaliser l'arrière pour garder la perspective sur la noue.

## 6. Prochains rendez-vous

**6 juin** : stand CLDR au marché de la coopérative paysans-artisans

**23 juin** : rencontre des acteurs associatifs de Floreffe (zapéroliens)

**28 juin** : initiation au géocaching par le Groupe Action Patrimoine de la CLDR

## 7. Les nouvelles du PCDN

La Commune et les différents partenaires ont signé la charte du PCDN le 30 juin.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie,  
Dimitri Phukan et Marie Burette