

AVIS À LA POPULATION

Projet soumis à l'étude d'incidences sur l'environnement **RÉUNION D'INFORMATION PRÉALABLE**

En vertu du Code Wallon de l'Environnement organisant l'évaluation des incidences sur l'environnement en Région Wallonne, la société Matexi Projects SA, dont les bureaux régionaux sont situés Rue Visé-Voie n°81/1 à 4000 LIÈGE, informe la population qu'elle envisage d'introduire auprès de l'Administration communale de Floreffe une demande de permis d'urbanisme de constructions groupées prévoyant la construction de 89 logements, d'une surface commerciale (superficie d'environ 400m²), avec ouverture de voirie et création d'espaces verts, chemins et espaces partagés, sur les parcelles cadastrées ou l'ayant été : 2^{ème} Division - Floreffe - section A - n° 234 p - 237 a³ - 237 m⁴ - 237 r³ - 237 w² - 237 x² - 237 y² - 237 y⁴ - 237 z² - 237z⁴ (pour une superficie approximative totale de 3,07 Ha).

Adresse du site concerné : Rue de Floreffe - Rue de la Glacerie - Chemin privé à B-5150 FRANIÈRE (Floreffe).

Ce terrain est repris au Plan de secteur en "Zone d'habitat".

Ce projet relève de la catégorie B des projets visés par le Code de l'Environnement, projets devant être soumis à étude d'incidences sur l'environnement. Il doit dès lors faire l'objet d'une réunion préalable d'information de la population.

Cette réunion d'information a pour objet de :

- 1° Permettre au demandeur de présenter son projet ;
- 2° Permettre au public de s'informer et d'émettre ses observations et suggestions concernant le projet ;
- 3° Mettre en évidence des points particuliers qui pourraient être abordés dans l'étude d'incidences ;
- 4° Présenter des alternatives pouvant raisonnablement être envisagées par le demandeur afin qu'il en soit tenu compte lors de la réalisation de l'étude d'incidences.

La réunion d'information se tiendra le **lundi 08 Novembre 2021 à 19h30**, en la **Salle des Fêtes Communale sise Rue Joseph Piret n°7 à B-5150 FLOREFFE**.

Toute personne peut, dans un délai de quinze jours à dater du jour de la tenue de la réunion d'information, émettre ses observations, suggestions et demandes de mise en évidence de points particuliers concernant le projet ainsi que présenter les alternatives techniques pouvant raisonnablement être envisagées par le demandeur afin qu'il en soit tenu compte lors de la réalisation de l'étude d'incidences, en les adressant par écrit au **Collège communal de Floreffe, Rue Émile Romedenne n°9 - 11 à B-5150 FLOREFFE** ou par mail à l'adresse urbanisme@floreffe.be en y indiquant ses nom et adresse, avec copie à la société Matexi Projects SA, Rue Visé-Voie n°81/1 à B-4000 LIÈGE.

Toute information sur le projet peut être obtenue auprès :

du Maître d'ouvrage :

Matexi Projects SA (Monsieur Guillaume Dekemexhe)
Rue Visé-Voie n°81/1 à B-4000 LIÈGE
Tél. : 04.361.18.04 - mail : guillaume.dekemexhe@matexi.be

de l'Auteur de l'étude d'incidences sur l'environnement :

Bureau ATOME SRL (Madame Anne MARNEFFE)
Rue de la Laderie 11 à B-5080 Emines
T : 081 35 10 30
M : 0473 456 175
E : office@a-tome.be